会 议 纪 要

鼓山镇党政办公室 （ ） 2026年4月24日

鼓山镇2026年第13期班子成员会议纪要

（六）

4月20日上午，鼓山镇党委书记熊辉在镇机关七层会议室主持召开鼓山镇班子成员会议。会议就加快推进城市更新中央补助资金支持项目（鼓山镇凤屿、前屿、鹿溪社区嵌入式服务设施建设项目）、拨付鼓山镇2022年及2024年居家养老服务站和居家社区养老服务照料中心运营补助资金、鼓山镇长者食堂运营、鼓山镇残疾人等级精准评定工作、开展对民政服务对象生活及安全状况入户探访关爱工作等事宜进行了研究，纪要如下：

一、关于加快推进城市更新中央补助资金支持项目（鼓山镇凤屿、前屿、鹿溪社区嵌入式服务设施建设项目）有关事宜

会议听取了副镇长陈孔琴关于加快推进城市更新中央补助资金支持项目（鼓山镇凤屿、前屿、鹿溪社区嵌入式服务设施建设项目）的情况汇报。目前，鼓山镇凤屿、前屿、鹿溪社区嵌入式服务设施建设项目已由市住建局、市财政局联合向市政府报批，其中，凤屿社区项目总投390万元、前屿社区项目总投总投390万元、鹿溪社区项目总投490万元，现正在待批复阶段。为加快

批复后的项目立项进度，确保项目能够尽早进入实施阶段，就项目有关事宜议定如下：

1、关于可研编制单位：委托福建华夏工程造价咨询有限公司作为项目的可研编制单位。

2、关于设计单位：因2025年嵌入式服务设施建设项目取得了显著成效且设计费用在10万元以内，由中祥设计有限责任公司负责凤屿社区、鹿溪社区嵌入式服务设施建设项目设计工作；由中城科泽工程设计集团有限责任公司负责前屿社区嵌入式服务设施建设项目设计工作。具体按相关收费标准4.5折计取，最终以工程结算费用为基数核定。

3、关于费用问题：因项目存在不确定性，若项目最终未获立项批准，向可行性研究编制单位支付全额合同价款，向设计单位支付合同总价款的30%，作为项目前期设计服务费用。

经会议研究，原则同意上述事宜。由陈孔琴负责，镇民政办、财政所、凤屿社区、前屿社区、鹿溪社区落实。

二、关于拨付鼓山镇2022年及2024年居家养老服务站和居家社区养老服务照料中心运营补助资金有关事宜

会议听取了副镇长陈孔琴关于拨付鼓山镇2022年及2024年居家养老服务站和居家社区养老服务照料中心运营补助资金的情况汇报。根据《关于下达2022年度社区居家养老服务站和居家社区养老服务照料中心运营补助资金的通知》（榕晋财(指)〔2022〕741号）及《关于下达2024年度居家养老服务站和居家社区养老

服务照料中心运营补助资金的通知》（榕晋财(指)〔2024〕576号）文件精神，我镇20个居家养老服务站、1个居家社区养老服务照料中心，2022年度及2024年度市级补助资金共计105万元。由于两笔资金指标未结转至2026年，为做好资金结算工作，结合我镇实际情况，向辖区内21个社区拨付上述市级补助资金（以鼓山镇居家养老服务站和居家社区养老服务照料中心运营补助清单为准），所需经费从2026年镇财政预算其他城乡社区支出-“购置集体资产”中调剂列支。经会议研究，原则同意上述事宜。由陈孔琴负责，镇民政办、财政所落实。

三、关于鼓山镇长者食堂运营有关事宜

会议听取了副镇长陈孔琴关于鼓山镇长者食堂运营的情况汇报。2022年6月，我镇与福建省长青养老服务集团有限公司签订《鼓山镇长者食堂运营合同》，由长青公司依规取得为期五年的运营权。运营期间，因实际运营问题，食堂停止中央厨房模式，转为外部配送。2025年11月，我镇将前横社区纳入嵌入式服务设施建设项目，对食堂进行统一装修提升，工程于同年12月25日完工。但截至2026年3月27日，长青公司在近三个月内仍未采取有效措施恢复食堂正常运营。镇民政办、社区多次通过协商、函告等方式督促，均未能促使其恢复正常营业。

为保障辖区老年人助餐服务持续稳定供应，全面落实各项政策要求，现结合我镇实际情况，重新确定长者食堂运营主体，会议议定如下：

1、关于终止原运营合同：鉴于多次协商无果，且长青公司已明确放弃经营权，会议同意终止与长青公司签订的《鼓山镇长者食堂运营合同》（合同原到期时间为2027年5月30日）。后续按合同约定及相关规定，依规处理与长青公司终止合作事宜。

2、关于新运营方选定：福州市晋安区福膳康养老服务公司具备养老服务行业经验，符合承接条件，现邀请其负责我镇长者食堂运营工作，合同期限自2026年4月20日至2027年5月30日。

3、关于过渡期供餐安排：为确保助餐服务不中断，在办理相关证件所产生的空档期内，暂由鼓山镇居家社区养老综合服务中心（崇贤店）负责配送餐。

上述事宜由陈孔琴负责，镇民政办落实。

四、关于鼓山镇残疾人等级精准评定工作有关事宜

会议由陈孔琴副镇长汇报了我镇残疾人等级精准评定工作进度。会议指出，大部分村、社区能够积极响应、主动作为，有序推进走访入户、信息摸排及等级评定等相关工作，取得了阶段性成效，但目前仍有4个村未实现工作“零突破”，工作进度缓慢。

会议强调，必须高度重视残疾人等级精准评定工作，各包村领导要增强工作责任感和紧迫感，牵头督促所包村深刻反思工作滞后原因，迅速补齐工作短板，推动工作尽快实现“零突破”，务必在四月底前全面完成辖区内残疾人群体走访入户工作，实现走访全覆盖、无死角，确保不漏一户、不落一人，为后续精准评定工作奠定坚实基础。

五、关于开展对民政服务对象生活及安全状况入户探访关爱工作有关事宜

会议听取了副镇长陈孔琴关于开展对民政服务对象生活及安全状况入户探访关爱工作的情况汇报。为进一步加强对辖区内低保、低边、特困、残疾人、困境儿童、七类特殊困难老年人等民政服务对象的关爱保障，切实掌握其生活现状与居家安全情况，及时发现并消除风险隐患，会议明确，现需开展对辖区内低保、低边、特困、残疾人、困境儿童、七类特殊困难老年人等民政服务对象入户探访工作。会议要求，各包村、包社区领导要督促所包村居完成上门走访工作，重点了解民政服务对象基本生活保障情况、全面摸排其居家安全状况、细致检查用电安全、用火及用气安全等，确保探访工作全面覆盖、不漏一人；同时，要如实做好探访记录，并建立专项工作台账，规范留存相关资料，切实推动各项工作落地见效。

会议其他议题略。

出席：

熊　辉	李小平	樊宏博	吴家炜	孙衍杰
辜建健	王　睿	曹以明	任明星	林　宇
林世清	陈孔琴	林奋琦	刘阳梦竹	郑昱铃
余榕辉	魏华琴	陈　迪	刘　勇	潘明蓉
潘宏忠	吴振旭			

请假：

陈友钟　　顾永清　　林碧勋　　林谷锋　　杨松泽

列席：吴晓莉、游发金、何荻青、杨贵平

记录：李雨莹

签发：熊　辉

发：鼓山镇班子成员，存档

鼓山镇党政办公室　　2026 年 4 月 24 日印发